

- | | | | |
|--|-------------------------|--|----------------------------|
| | BOOM LOOFBOOM | | TALUD ONDERKANT |
| | PAAL LAAGSPANNING | | TALUD BOVEN |
| | GAS STRAATKAP | | HAAG |
| | VERSCHIEDENE STRAATKAP | | GEBOUW |
| | RIOLERINGSEKSEL ROND | | BERGPLAATS-BUIGEBOUW |
| | WATERSLUKKER-STRAATKOLK | | AFSLUITING ALGEMEEN |
| | DEKSEL BRANDKRAAN | | TUINMUUR (LAAG) |
| | MERKPAAL POLYGOONPUNT | | RAND VERHARDING HARD/HARD |
| | MERKPAAL PRIVAAT DOMEIN | | RAND VERHARDING HARD/ZACHT |
| | DORPELPEIL HUIS | | LOS- OF DIENSTWEG RAND |
| | DORPELPEIL GARAGE | | BOORDSTEEN BOVENKANT |
| | ASFALT | | DWARSPROFIEL |
| | CEMENTBETON | | BETONPALEN EN PLATEN |
| | KLINKERS | | |
| | BETONTEGELS | | |
| | STEENSLAG | | |

In de verkaveling is geen openbare groenvoorziening opgenomen, deze groenaanleg wordt financieel gecompenseerd.

totaal bruto oppervlakte verkaveling:	6.235 m ²		
totaal oppervlakte (gratis af te staan) wegenis, voetpaden en openbare parkeerplaatsen:	1.553 m ²		
totaal oppervlakte terrein elektriciteitscabine:	31 m ²		
totaal netto verkoopbare oppervlakte:	4.677 m ²		
totaal aantal loten:	10 x		
Woningdichtheid:	16 wo/ha		

PROVINCIE: West-Vlaanderen	GEMEENTE: Waregem / Desselgigt	SCHAAL : 1/250	DOSS: V_020311	DATUM : 08 december 2011
LIGGING: Ter Lindenstraat Buurtweg nr 27 / Voetweg n° 31 Waregem, 5 ^e afdeling, sectie A, deel nr 237/E		<p style="text-align: center;">verkaveling TER LINDENSTRAAT VERKAVELINGSPLAN</p> <p>Anvrager: Dedeyste Engeneering nv, H. Lebbestraat 111, 8790 Waregem tel nr 056 60 35 33 vertegenwoordigd door dir Guy Dedeyste</p> <p>TER COÖRDINERING gezien en goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van: op bevel de secretaris</p> <p style="text-align: right;">de burgemeester-voorzitter</p>		
<p style="font-size: small;">De afgeleverde tekening wordt niet aangenomen als definitieve tekening. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager om de tekening te controleren en te ondertekenen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager om de tekening te controleren en te ondertekenen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager om de tekening te controleren en te ondertekenen.</p>				

De afgeleverde tekening wordt niet aangenomen als definitieve tekening. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager om de tekening te controleren en te ondertekenen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager om de tekening te controleren en te ondertekenen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager om de tekening te controleren en te ondertekenen.

DARINCKLAUDRIMBERT
 ARCHITECTEN B.V.
 WAREGEM 11
 9000 LUCHTERS
 tel nr 053 72 22 00
 fax nr 053 72 22 01
 email: darinck@darinck.be
 www.darinck.be

XX: Lambert 72
 Z: TAW

Alle maat- en oppervlakteaanduidingen zijn afgerond. De exacte oppervlaktes worden bepaald in het proces-verbaal van meting.
xy-Coördinatenstelsel Lambert72
Z-referentie: TAW

Opmerking:
De wettelijke breedte van de Ter Lindenstraat wordt bepaald volgens de aanduidingen in de Atlas der Buurtwegen (5,5 m ter hoogte van het te verkavelen perceel). Anno 2011 is de rooilijn, volgens de maat-aanduidingen op plan, niet meer éénduidig te reconstrueren. Bij het verkavelingsplan werd de nieuwe rooilijn bepaald in functie van de toegankelijkheid van de nieuw aan te leggen weg, aansluitend op de Ter Lindenstraat.
Eveneens wordt er gesteund op het metingsplan opgemaakt door Landmeter-Expert L. Callens, d.d. 24/02/2009, ref. BF.K.016.09



BOOM

ZONE VOOR WEGENIS, VOETPADZONES EN OPENBARE PARKEERPLAATSEN GRATIS AF TE STAAN AAN DE STAD WAREGEM, opp. 1.576 m²

BOUWZONE

ACHTERTUINZONE

VOORTUINZONE

TERREIN ELEKTRICITEITS CABINE (31m²)

ZONE WEGENIS AAN TE SLUITEN OP BESTAANDE VERHARDINGEN

NIJWE ROOILIJN

ROOILIJN ZONDER TOEGANG

Het dekval is minuscule niet te openen. Indien zou blijken dat de afwatering verloopt over het te verkavelen terrein, dan wordt de afwatering aangelegd langs de nieuw aan te leggen voetweg en aangesloten op het nieuw aan te leggen rioleringsnet van de verkaveling.